



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಬಿಬಿಎಸ್ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಸೋಮವಾರ, ೨೩, ಜೂನ್, ೨೦೨೫(ಆಷಾಢ , ೦೨ ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೭) BENGALURU, MONDAY, 23, JUNE, 2025(ASHADHA, 02, SHAKAVARSHA, 1947)	ನಂ.೩೭೩ No. 373
-----------------------	---	-------------------

## GOVERNMENT OF KARNATAKA

**NO: RD 88 GRC 2025**

**Karnataka Government Secretariat,  
M. S. Building  
Bengaluru, Dated: 23.06.2025**

### NOTIFICATION

Whereas, upon considering the reports of the Deputy Superintendent of Police Anti-Human Trafficking Division, Criminal Investigation Department, Bengaluru after due investigation of the complaint of depositors, it has come to the notice of the Government that Darvesh Group, Raichur District is involved in fraudulent transactions by clandestinely and illegally collecting deposits or money from the general public and thereafter have failed to return the same either after maturity or on demand made by the depositors or complainants with promised interest and other assured benefits and hereby failed to render the services promised to them.

**And whereas, it has further come to the notice of the Government that Darvesh Group, Raichur District and people associating with them have been acquiring lands, movable and immovable properties, cash and others from and out of the deposits or money so collected, from the depositors or complainants and thereby deviating from the intended purposes of accepting the deposits or money.**

**And whereas, the Government has reason to believe that the actions of the Darvesh Group, Raichur District and people associating with them are acting in and detrimental to the interest of the depositors or complainants whose intention was to defraud the innocent depositors, and it has become necessary to protect the interest of the depositors of the Darvesh Group, Raichur District.**

**And whereas, now the Government after considering the report of the Assistant Commissioner, Raichur Sub Division, Raichur and satisfying itself about the urgent need to protect the interest of the depositors and in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005) hereby makes the following order, namely:**

**“ORDER”**

**Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the Karnataka Protection of Interest of Depositors in Financial Establishment Act, 2004 (Karnataka Act 30 of 2005), the Government under the circumstances stated above having satisfied that in order to protect the interest of depositors it is necessary to attach the movable and immovable properties believed to belong to Darvesh Group, Raichur District.**

**Therefore, the Government hereby attaches the movable and Immovable properties as specified in Annexure-1, 2, 3 and 4 to this order believed to have been acquired by the Darvesh Group,**

**Raichur District either in its own name or in the name of any other person from and out of the deposits collected by the Darvesh Group, Raichur District and where it transpires that such money or such other properties of the said financial establishment, or the personal assets of the promoters, partners, directors, managers or members or any other person of the said financial establishment is not sufficient for the repayment of the deposits or interest or such other assured benefits to the depositors.**

**Note: All the aforesaid Movable and Immovable properties, from the date of publication of this order in the Official Gazette, shall forthwith vest with the Competent Authority, who has been appointed by the Government, pending further orders from the Special Court.**

**By Order and in the name of the  
Governor of Karnataka**

**(Anwar Basha)  
Deputy Secretary to Government,  
Revenue Department  
(Services-1, SSLR & Special Cell)**

**Annexure-I**

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ..	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಮಾನವಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 384 ಹಿಸ್ಸಾ-2 ರಲ್ಲಿ 2.16 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 384/*/1 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 385 &amp; 406 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಕಾರ್ಡ್ ರೋಡ್ &amp; ಚಾನಲ್ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 407 <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> 1) ಮಹ್ಮದ್ ಶಫೀ ತಂದೆ ಮಹೆಬೂಬ ಸಾಬ 2) ಸೈಯದ್ ಉಬೇದ್ ಖಾದ್ರಿ ತಂದೆ ಸೈಯದ್ ಮಹೆಮೂದ್ ಖಾದ್ರಿ</p>	ಅಜರ್ ಪಾಷ್ ಬಿನ್ ಚೂನುಮಿಯ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ.ನಂ. 12679/2023-24	ರೂ 23,04,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪ ಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
2.	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ 136* ಇಸ್ಸಾ-6 ರಲ್ಲಿ 2.0 ಎಕರೆ 1 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-7 ರ ಜಮೀನು.</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 01 ನ ರ ಜಮೀನು.</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-8 ರ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ರತ್ನಮ್ಮ ಗಂಡ ಯು.ಕೊಂಡರೆಡ್ಡಿ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1-15412-2022-23	ರೂ 8,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
3.	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ 137* ಇಸ್ಸಾ-3 ರಲ್ಲಿ 4.0 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 140 ಜಮೀನು. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 137 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಜಿ.ಸಣ್ಣ ಈರೇಶ ತಂದೆ ಪಾಗುಂಟರೆಡ್ಡಪ್ಪ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1-15313-2022-23	ರೂ 15,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
4.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ 137* ಇಸ್ಸಾ-3 ರಲ್ಲಿ 08 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 137 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 137 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಜಿ.ಸಣ್ಣ ಈರೇಶ ತಂದೆ ಪಾಗುಂಟರೆಡ್ಡಪ್ಪ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 15321-2022-23	ರೂ 2,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ..	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
5.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-7 <b>01</b> <b>ಗುಂಟೆ</b> ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-6 &amp; 8 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 136 ಹಿಸ್ಸಾ-9 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 136 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 207 ರ ಜಮೀನು. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಕೆ.ಪಾಪರಾವ್ ತಂದೆ ಕೆ.ಜಾನಕೀರಾಮಯ್ಯ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 07127-2022-23	ರೂ. 8,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕಾರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.



ಕಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
6.	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-9 ರಲ್ಲಿ <b>02 ಗುಂಟೆ</b> ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-7 ರ ಜಮೀನು</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 229 ರ ಜಮೀನು.</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 136 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು.</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 207.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಅಂಬತಿ ನಾಗರ್ಜುನ ಗುಪ್ತ ತಂದೆ ಅಂಬತಿ ಸಾಯಿಬಾಬ ಗುಪ್ತ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1-11665-2022-23	ರೂ 17,10,000/-	***	<p>***</p> <p>ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
7.	<p><u>ಮನೆ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಚಂದ್ರಬಂಡಾ ರಸ್ತೆಯ ಆಲಿ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿರುವ 12*18 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಮನೆ. ಮುನ್ಸಿಪಾಲಿಟಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. 12-6-1237/262.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 172 &amp; 173. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 263 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 261. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಸಿಮರುನ್ನಿಸಾ ಬೇಗಂ ತಂದೆ ಮಹ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ</p>	<p>ಸೈಯದ್ ಆಲ್ತಾಫ್ ಹುಸೈನಿ ಕೋಸವರ್ ಬಿನ್ ಸೈಯದ್ ಸಾಧಿಕ್ ಕೋಸವರ್</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 13580-2024-25</p>	ರೂ.8,64,000/-	***	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ, (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
8.	<p><u>ಮನೆ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಸಂಗನಾಯಕನ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆ.</p> <p>ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 12-6-1040/17. 9*12=108 ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶವು 66.48 ಇರುತ್ತದೆ.</p> <p>ಸರ್ವೇ ನಂ. 375/ಅ, 375/ಬಿ, 375/ಸಿ &amp; 380/ಡಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.13/29-4-661/363.</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ.</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.16/29-4-658-344.</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.18/29-4-658-340.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಸರಫ್‌ರಾಜ್ ಆಹ್ಮದ್ ತಂದೆ ಮಹ್ಮದ್ ಇಬ್ರಾಹಿಂ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಶಾಮೀದ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್ 0-16417/2023-24	ರೂ.15,00,000/-	***	<p>***</p> <p>ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
9.	<p><u>ನಿವೇಶನ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಗೋವಿಂದಘರ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುನ್ನಿಪಾಲ್ವಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್: 12-6-374/4/2, 18*9=162 ಸೈರ್ಮಿ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 3. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಾಯಚೂರು ಪೋಸ್ಟಲ್ ರಸ್ತೆ. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 1 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ನಾಗಮ್ಮ ಗಂಡ ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ಗೋವಿಂದಘರ್</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಸಿರಾಜುದ್ದೀನ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ.</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್: 01-16769-2023- 24</p>	ರೂ 8,75,000/-	***	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಸಿದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
10.	<p><u>ನಿವೇಶನ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಟಲ್ಕೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕೆ.ಎಸ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ 12*15.4=184 ಸೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ. ಪಂಚಾಯಿತಿ ನಂ. 250/2/70, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ನಂ. 152300401000221739. ಸರ್ವೇ ನಂ. 250/2/* ಕಟ್ಟಾಟ್‌ಕರ್ ಗ್ರಾಮ, ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 71 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಮಹ್ಮದ್ ಸದ್ದಾಂ ತಂದೆ ಮಹ್ಮದ್ ಅಲಿ</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಸಿರಾಜುದ್ದೀನ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ.</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್: 01-07853-2023- 24</p>	ರೂ 1,85,000/-	***	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
11.	<p><u>ಮನೆ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಗೋವಿಂಘರ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುನ್ನಿಪಾಲ್ವಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್: 12-6-374/4/6, ಪಿಐಡಿ ನಂಬರ್: 2043765702. 12*9=108 ಸ್ಕೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಮನೆ.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 7</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 5</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಎ ಜಹೀರ್ ಆಹ್ಮದ್ ತಂದೆ ಎ ಶೇಖ್ ಸಾಬ್</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಸಿರಾಜುದ್ದೀನ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ.</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್: 01-09703-2023-24</p>	<p>ರೂ 14,42,000/-</p>	<p>***</p>	<p>***</p> <p>ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
12.	<p><u>ನಿವೇಶನ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಉತ್ಕೂರು ಬಾಲಮ್ಮ ಯಕ್ಕಣ್ಣ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 12-6-1043/6 ಮತ್ತು 7. ಪಿಐಡಿ ನಂಬರ್: 29-4-662-63.</p> <p>1) 6*9=54 ಸ್ಕೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ.</p> <p>2) 12*9=108 ಸ್ಕೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ</p> <p>(ಒಟ್ಟು 2 ನಿವೇಶನಗಳು)</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಲಕ್ಷ್ಮಿ ರೆಡ್ಡಿರವರಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು.</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂಬರ್ 5</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸಂಗನಾಯಕ ಬಡಾವಣೆ.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಮೌಲಸಾಬ್ ತಂದೆ ರಸೂಲ್ ಸಾಬ್</p>	ಸೈಯಾದ್ ವಾಸಿಂ ಬಿನ್ ಮೆಹಬೂಬ್ ಆಲಿ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ -1- 5998-2023-24	ರೂ 3,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
13.	<p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಖಂಡೆಲಾವಾಲ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ 9*12=108 ಸೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ 02 ನಿವೇಶನಗಳು. ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್:12-6- 374/2/15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 29-4-6-850. <u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.15 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.13, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>1) ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ರಾಮಚಂದ್ರ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>2) ಲೀನಾ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ಗಂಡ ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>3) ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p>	ಫಾರೂಕ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ ನಂ 1-12775-2023-24	ರೂ. 4,32,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.



ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
14	<p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಖಂಡೆಲಾವಾಲ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ 9*12=108 ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ. ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್:12-6-374/2/15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 29-4-6-850.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.16 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.14, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>1) ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ರಾಮಚಂದ್ರ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>2) ಲೀನಾ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ಗಂಡ ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>3) ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p>	ಫಾರೂಕ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್.	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ ನಂ 1-12776-2023-24	ರೂ. 4,32,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
15.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು-2 ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 914/*/* ರಲ್ಲಿ 20.00 ಎಕರೆ 24.00 ಗುಂಟೆ ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 915 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 913 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 920 &amp; 921 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 903 <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಪ್ರವೀಣಕುಮಾರ ಬಂಟಿಯಾ ತಂದೆ ಮಾಣಿಕ್ ಚಂದ್ ಬಂಟಿಯಾ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶುಜ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ.ನಂ: 1- 09952-2023-24	ರೂ 1,06,12,000/- (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಏಳು ಲಕ್ಷದ ಹನ್ನೆರಡು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
16 .	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು-2 ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 915/*/* ರಲ್ಲಿ 18.00 ಎಕರೆ 29.00 ಗುಂಟೆ ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 916 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 914 &amp; 913 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 918 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಆವಂತಕುಮಾರ ಭಾಗಮಾರ್ @ ಹೇಮಂತಕುಮಾರ ಭಾಗಮಾರ್ ತಂದೆ ಮಹಾವೀರ ಚಂದ್ ಭಾಗಮಾರ್</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09914-2023-24	ರೂ 93,62,500/- ತೊಂಬತ್ತೂರು ಲಕ್ಷದ ಆರವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಐದನೂರು ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಸಿದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
17.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರಲ್ಲಿ 02.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-3 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-2 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 288. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 302 &amp; 290. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಕೆ.ರಾಮಗಿರಿರಾವ್ @ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ ತಂದೆ ರಾಮುಲು</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ 1- 09618-2023-24	ರೂ 19,40,000/- (ಹತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲ್ವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕಾರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
18.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-2 ರಲ್ಲಿ 03.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-4. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-1. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 288. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 290. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಕೆ.ರಾಮಗಿರಿರಾವ್ @ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ ತಂದೆ ರಾಮುಲು</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ-1- 09617-2023-24	ರೂ 29,10,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
19.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-3 ರಲ್ಲಿ 01.00 ಎಕರೆ, 02.00 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 271. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: ಇತರೆ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 288. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 302. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಪುಟ್ಟ ಉಮಾಮಹೇಶ್ವರಿ ಗಂಡ ರಾಮುಲು</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09619-2023-24.	ರೂ 10,18,000/- ( ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೆಂಟು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಸಿದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
20.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-4 ರಲ್ಲಿ 05.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-5 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-2 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 272. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 290 &amp; 291 <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಅಚ್ಚಮ್ಮ ಗಂಡ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09616-2023-24.	48,50,000/- (ನಲ್ವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
21.	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-5 ರಲ್ಲಿ 05.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 271. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-4 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 272. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 290.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಕೆ.ರಮೇಶಬಾಬು ತಂದೆ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ.	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09620-2023-24.	48,50,000/- (ನಲ್ವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.



**ANNEXURE-II**

S.L	Name and Address of Account Holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount Available (in Rs).
1.	Mohammed Hussain Shuja	HDFC Bank, Raichur	50100293047901	7,781,534.90
		HDFC Bank, Raichur	50200057954981	10,217,564.36
		ICICI Bank, Raichur	48205500409	2,11,051
		Karur Vyshya Bank,Raichur(1323)	1323155000051210	19,631
		Kotak Bank, Raichur	7772227777	51,574
		Kotak Bank, Raichur	7777111100	30,380,813.47(Cr)
2.	Mohammed Siraj Ali	Bank Of Maharashtra, Raichur	60419026165	4,164.28
		Kotak Bank,Raichur(8290)	5949104376	1,04,260.4
		SBI Guni Bank,,Drawing power	000000307517774498	77.61
		KGB Bank, Raichur	10613101049893	10,753.75
3.	Jahangeer	Axis Bank, Raichur	922010016323492	2,081.64
		Axis Bank, (Joint Holder-Ravichandra), Raichur	924010018047578	1,160.80
		Bank- Gramina Bank, Raichur	10602101002193	6,010.91
		Union Bank of India,	331802010014928	10,690.57
4.	Sahin Bagum	Gramina Bank, Raichur	10602101036376	2,171.85
5.	Shaik Muzamil Pasha	HDFC Bank, Raichur	50200077104809	41,549.00
6.	Altaf Hussain	Bank Of Baroda, Udayanagar	31390100011298	565.95
7.	Mohammed Burhanuddin	ICICI Bank, Raichur	48201509128	0
8.	Mohammed Shamid Ali	Bank Of India, Raichur	847610110001888	6,608.65
9.	Aslam shaik	IDFC Bank, Vaikuntham cmplx	10178006732	2,815.28
		Canara Bank, Raichur(3321)	110168262641	455.00
		Kotak Bank, Raichur	7777777759	1,721.01
10.	Darwesh Group	ICICI Bank Raichur	048205006288	24,34,675.16
		Kotak Bank, Raichur	7227777777	7,200,001.00
11.	Farooq Pasha	IDFC Bank, Raichur	10178496498	174069.40
		Karoor Vyshya Bank, Raichur(1323)	1323155000047622	0
12.	Mohammed Azhar Pasha	Canara Bank, Raichur(519)	0519101036675	5,784.32
		ICICI Bank, Raichur	48201002292	1,67,844.79
		Kotak Bank, Raichur	5150042559	54,097.78
13.	Syed Miskin	ICICI Bank, Raichur	48205500411	86,68,520.84

S.L	Name and Address of Account Holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount Available (in Rs).
14.	Syed Moseen	HDFC Bank, Raichur	50100603122724	103.40
		IDFC Bank, Vaikuntham cmplx	10176151375	12,449.25
		YES Bank, MFAF Manyata	113999500009641	1,87,367.23
15.	Nasir Hussain Irshad	HDFC Bank, Raichur	50100261298268	48,225.39
		IDFC Bank, Raichur	10177589442	0
		YES Bank Raichur	107951100001255	0
16.	Aamir Mens Wear	ICICI Bank, Raichur	48205500350	65,933.3
17.	Saram Constructions	Kotak Bank, Raichur	7777777107	12,262,498.60(Cr)
18.	Thaiseen shirur	Axis Bank, Raichur	922010054843509	1,465,693.23
		Kotak Bank, Raichur	3249325170	5,05,220.00
19.	Tulip Real Estate constructins	IDFC Bank, Raichur	77955745720	15,801.60
20.	Usman Patel	Canara Bank, Raichur	13022010026680	483,208.24
21.	Zaara Mahin	Canara Bank, Raichur	110021213678	3,253.00
22.	Syed Wasim	Canara Bank, Raichur	110126812069	0
<b>Total in Rupees: Eight crore twenty six lakhs twelve thousand one Rupees only/-</b>				<b>8,26,12,001.00</b>

No. E-RD 88 GRC 2025

(Anwar Basha)  
Deputy Secretary to Government,  
Revenue Department  
(Services-1, SSLR & Special Cell)

**Annexure-III**

**Details of Seized Vehicles**

SI No.	Registration No.	Vehicle Details	Present Market Value (Rs.)	Remarks
1.	KA-36 P-9625	<b>MAHINDRA SCORPIO</b> Chasis No. MA1TJ4YGT6A90995 Engine No. YGP4A72245	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
2.	KA-36-P-9207	<b>KIA SONNET</b> Chasis No. MZBFA812LPN288689 Engine No. G4FLPV253626	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
3.	KA-36-Z-0266	<b>KIA SELTOS</b> Chasis No. MZBET813MPN570683	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
4.	KA-36-P-9683	<b>HUNDAI CREATA</b> Chasis No. MALPC812TPM558101 Engine No. G4FLPV618484	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
5.	KA-36-P-8537	<b>KIA SELTOS</b> Chasis No. MZBEU812LNN458042 Engine No. G4FLNV441029	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
6.	TO524 AP9073AL	<b>MAHINDRA XUV 700</b> Chasis No. ZSR4A56925 Engine No. MAINE2ZSR6A53595	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
7.	KA-36.P-7517	<b>NISSAN MAGNET</b> Chasis No. MDHFBADD0N8070737 Engine No. B4DA417E184521	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
8.	KA-36-Z-1439	<b>TAYAOTA INNOVA</b> Chasis No. MJBABBAAX01439615-0224 Engine No. M20ANB98496	22,22,800.00	
9.	KA-36-Z-0651	<b>KIA SELTOS</b> Chasis No. MZBET813MPN591514 Engine No. D4FAPM026737	12,77,900.00	
10.		<b>HUNDAI I-20</b> Chasis No. MALBG512LNM177001 Engine No. G4LFNM234044	3,57,500.00	
<b>Total: 10 Vehicles.</b>				

No. E-RD 88 GRC 2025

(Anwar Basha)  
Deputy Secretary to Government,  
Revenue Department  
(Services-1, SSLR & Special Cell)

**Annexure-IV**

**Details of movable item.**

Sl No.	Discription of seized movable item	Present Market Value (In Rs.)
1	ONE ROLEX SA-GENEVE SUISSE WRIST WATCH.	Market value will ascertained after taking the valuation report from the evaluator

No. E-RD 88 GRC 2025

(Anwar Basha)  
Deputy Secretary to Government,  
Revenue Department  
(Services-1, SSLR & Special Cell)

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 88 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ  
ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.06.2025

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪೋಲೀಸ್ ಉಪಾಧೀಕ್ಷಕರು, ಎ.ಹೆಚ್.ಟಿ ಘಟಕ, ಸಿ.ಐ.ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಠೇವಣಿದಾರರ ದೂರಿನ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತನಿಖೆ ಕೈಗೊಂಡು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ತನಿಖಾ ವರದಿಯನ್ನಾಧರಿಸಿ ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್, ರಾಯಚೂರು ಕಂಪನಿಯು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಗುಟ್ಟಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಮೋಸದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ತರುವಾಯ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೇಲಾಗಲಿ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖಾತರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡಿದ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾಗಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್, ರಾಯಚೂರು ಹಾಗೂ ಅವರ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರು ಠೇವಣಿದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಜಮೀನು, ಚರ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ನಗದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಅರ್ಜಿಸಿರುವುದು ಹಾಗೂ ಆ ಮೂಲಕ ಠೇವಣಿ ಹಾಗೂ ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದಿರುವ ಉದ್ದೇಶಿತ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಬಳಸದೆ ಬೇರೆ ಕಡೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್, ರಾಯಚೂರು ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಸಹವರ್ತಿ ಜನರ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮುಗ್ದ ಜನರಿಗೆ ವಂಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಠೇವಣಿದಾರರ ಅಥವಾ ಫಿರ್ಯಾದುದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆ ಎಂದು ನಂಬಲು ಸರ್ಕಾರವು ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್, ರಾಯಚೂರು ಕಂಪನಿಯಲ್ಲಿನ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರವು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್, ರಾಯಚೂರು ಇವರ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ತುರ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಸ್ವಯಂ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ,

2004(2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ, ಎಂದರೆ:

### “ಆದೇಶ”

ಕರ್ನಾಟಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿನಿಯಮ, 2004 (2005ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ, 30)ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೇಲೆ ನಿರೂಪಿಸಲಾದ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್ ರಾಯಚೂರು ಗೆ ಸೇರಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಜಪ್ತಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮನಗಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಂಥ ಹಣ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರ, ಪಾಲುದಾರರ, ನಿರ್ದೇಶಕರ, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಅಥವಾ ಸದಸ್ಯರ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಆಸ್ತಿಗಳು ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಖಾತ್ರಿ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿದಾರರಿಗೆ ಮರುಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪರ್ಯಾಪ್ತವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಗೊತ್ತಾದಲ್ಲಿ ದರ್ವೇಶ್ ಗ್ರೂಪ್ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾರೇ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ಜಿಸಿದೆ ಎನ್ನಲಾದ ಈ ಆದೇಶದ ಅನುಬಂಧ-1, 2 ,3 ಮತ್ತು 4 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಜಪ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

**ಟಿಪ್ಪಣಿ:** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಿರಾ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಆದೇಶವು ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕೂಡಲೇ ನಿಯುತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)  
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ  
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

## ಅನುಬಂಧ-1

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಮಾನವಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 384 ಹಿಸ್ಸಾ-2 ರಲ್ಲಿ 2.16 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 384/*/1 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 385 &amp; 406 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಕಾರ್ಬ್ ರೋಡ್ &amp; ಚಾನಲ್ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 407 <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>3) ಮಹ್ಮದ್ ಶಫೀ ತಂದೆ ಮಹೆಬೂಬ ಸಾಬ</p> <p>4) ಸೈಯದ್ ಉಬೇದ್ ಖಾದ್ರಿ ತಂದೆ ಸೈಯದ್ ಮಹೆಮೂದ್ ಖಾದ್ರಿ</p>	ಅಜರ್ ಪಾಷ್ ಬಿನ್ ಚೂನುಮಿಯ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ.ನಂ. 12679/2023-24	ರೂ 23,04,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪ ಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
2.	<p>ಜಮೀನು ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ 136* ಇಸ್ಸಾ-6 ರಲ್ಲಿ 2.0 ಎಕರೆ 1 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-7 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 01 ನ ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-8 ರ ಜಮೀನು. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ರತ್ನಮ್ಮ ಗಂಡ ಯು.ಕೊಂಡರೆಡ್ಡಿ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 15412-2022-23	ರೂ 8,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.



ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
3.	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ 137* ಇಸ್ಸಾ-3 ರಲ್ಲಿ 4.0 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 140 ಜಮೀನು. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 137 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಜಿ.ಸಣ್ಣ ಈರೇಶ ತಂದೆ ಪಾಗುಂಟರೆಡ್ಡಪ್ಪ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1-15313-2022-23	ರೂ 15,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
4.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ 137* ಇಸ್ಸಾ-3 ರಲ್ಲಿ 08 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 137 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್ 1 ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 137 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಜಿ.ಸಣ್ಣ ಈರೇಶ ತಂದೆ ಪಾಗುಂಟರೆಡ್ಡಪ್ಪ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 15321-2022-23	ರೂ 2,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ..	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
5.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-7 <b>01</b> <b>ಗುಂಟೆ</b> ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-6 &amp; 8 ರ ಜಮೀನು ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 136 ಹಿಸ್ಸಾ-9 ರ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 136 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 207 ರ ಜಮೀನು. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಕೆ.ಪಾಪರಾವ್ ತಂದೆ ಕೆ.ಜಾನಕೀರಾಮಯ್ಯ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 07127-2022-23	ರೂ. 8,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
6.	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪೋತ್ನಲ್ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-9 ರಲ್ಲಿ  <b>02 ಗುಂಟೆ</b> ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 136 ಹಿಸ್ಸಾ-7 ರ ಜಮೀನು</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 229 ರ ಜಮೀನು.</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 136 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರ ಜಮೀನು.</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ 207.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಅಂಬತಿ ನಾಗರ್ಜುನ ಗುಪ್ತ ತಂದೆ ಅಂಬತಿ ಸಾಯಿಬಾಬ ಗುಪ್ತ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1-11665-2022-23	ರೂ 17,10,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
7.	<p><u>ಮನೆ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಚಂದ್ರಬಂಡಾ ರಸ್ತೆಯ ಆಲಿ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿರುವ 12*18 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಮನೆ. ಮುನ್ಸಿಪಾಲಿಟಿ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. 12-6-1237/262.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 172 &amp; 173. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 263 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 261. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಸಿಮರುನ್ನಿಸಾ ಬೇಗಂ ತಂದೆ ಮಹ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ</p>	<p>ಸೈಯದ್ ಆಲ್ತಾಫ್ ಹುಸೈನಿ ಕೋಸವರ್ ಬಿನ್ ಸೈಯದ್ ಸಾಧಿಕ್ ಕೋಸವರ್</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ 1- 13580-2024-25</p>	ರೂ.8,64,000/-	***	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ, (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
8.	<p><u>ಮನೆ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಸಂಗನಾಯಕನ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆ.</p> <p>ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 12-6-1040/17. 9*12=108 ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ಸ್ ಪ್ರದೇಶವು 66.48 ಇರುತ್ತದೆ.</p> <p>ಸರ್ವೇ ನಂ. 375/ಅ, 375/ಬಿ, 375/ಸಿ &amp; 380/ಡಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.13/29-4-661/363.</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ.</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.16/29-4-658-344.</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.18/29-4-658-340.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಸರಘ್ನಾರಾಜ್ ಆಹ್ಮದ್ ತಂದೆ ಮಹ್ಮದ್ ಇಬ್ರಾಹಿಂ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಶಾಮೀದ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್ 0-16417/2023-24	ರೂ.15,00,000/-	***	<p>***</p> <p>ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
9.	<p><u>ನಿವೇಶನ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಗೋವಿಂದಘರ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುನ್ನಿಪಾಲ್ವಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್: 12-6-374/4/2, 18*9=162 ಸೈಟ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 3. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಾಯಚೂರು ಪೋಸ್ಟಲ್ ರಸ್ತೆ. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 1 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ನಾಗಮ್ಮ ಗಂಡ ತಿಮ್ಮಾರೆಡ್ಡಿ ಗೋವಿಂದಘರ್</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಸಿರಾಜುದ್ದೀನ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ.</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್: 01-16769-2023- 24</p>	ರೂ 8,75,000/-	***	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಸಿದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
10	<p><u>ನಿವೇಶನ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕಟಲ್ಕೂರು ಗ್ರಾಮದ ಕೆ.ಎಸ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ 12*15.4=184 ಸೈಟ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ. ಪಂಚಾಯಿತಿ ನಂ. 250/2/70, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ನಂ. 152300401000221739. ಸರ್ವೇ ನಂ. 250/2/* ಕಟ್ಟಾಟ್‌ಕರ್ ಗ್ರಾಮ, ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 71 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಮಹ್ಮದ್ ಸದ್ದಾಂ ತಂದೆ ಮಹ್ಮದ್ ಅಲಿ</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಸಿರಾಜುದ್ದೀನ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ.</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್: 01-07853-2023- 24</p>	ರೂ 1,85,000/-	***	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>



ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
11.	<p><u>ಮನೆ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಗೋವಿಂಘರ್ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುನ್ನಿಪಾಲ್ವಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್: 12-6-374/4/6, ಪಿಐಡಿ ನಂಬರ್: 2043765702. 12*9=108 ಸ್ಕೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಮನೆ.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 7</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ: 5</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಎ ಜಹೀರ್ ಆಹ್ಮದ್ ತಂದೆ ಎ ಶೇಖ್ ಸಾಬ್</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಸಿರಾಜುದ್ದೀನ್ ಆಲಿ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಉಸ್ಮಾನ್ ಆಲಿ.</p>	<p>ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್ ನಂಬರ್: 01-09703-2023-24</p>	ರೂ 14,42,000/-	***	<p>***</p> <p>ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
12	<p><u>ನಿವೇಶನ</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಉತ್ಕೂರು ಬಾಲಮ್ಮ ಯಕ್ಕಣ್ಣ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 12-6-1043/6 ಮತ್ತು 7. ಪಿಐಡಿ ನಂಬರ್: 29-4-662-63.</p> <p>1) 6*9=54 ಸ್ಕೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ.</p> <p>2) 12*9=108 ಸ್ಕೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ</p> <p>(ಒಟ್ಟು 2 ನಿವೇಶನಗಳು)</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಲಕ್ಷ್ಮಿ ರೆಡ್ಡಿರವರಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು.</p> <p>ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂಬರ್ 5</p> <p>ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ</p> <p>ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸಂಗನಾಯಕ ಬಡಾವಣೆ.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಮೌಲಸಾಬ್ ತಂದೆ ರಸೂಲ್ ಸಾಬ್</p>	ಸೈಯಾದ್ ವಾಸಿಂ ಬಿನ್ ಮೆಹಬೂಬ್ ಆಲಿ	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ -1- 5998-2023-24	ರೂ 3,50,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

೪೩

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
13.	<p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಖಂಡೇಲಾವಾಲ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ 9*12=108 ಸೈರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ 02 ನಿವೇಶನಗಳು. ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್:12-6- 374/2/15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 29-4-6-850. <u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.15 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.13, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>4) ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ರಾಮಚಂದ್ರ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>5) ಲೀನಾ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ಗಂಡ ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>6) ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p>	ಫಾರೂಕ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ ನಂ 1-12775-2023-24	ರೂ. 4,32,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

೪೪

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
14	<p>ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಖಂಡೇಲಾವಾಲ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ 9*12=108 ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ. ಮುನ್ಸಿಪಾಲ್ಟಿ ಖಾತಾ ನಂಬರ್:12-6-374/2/15, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 29-4-6-850.</p> <p><u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ:-</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.16 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.14, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಬೇರೆಯವರ ಜಮೀನು. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಅಗಲವಾದ ರಸ್ತೆ.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>4) ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ರಾಮಚಂದ್ರ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>5) ಲೀನಾ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ಗಂಡ ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p> <p>6) ಚಂದನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್ ತಂದೆ ಕಿಶನ್ ಕಂಡೇಲ್‌ವಾಲ್</p>	ಫಾರೂಕ ಪಾಷ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಇಸ್ಮಾಯಿಲ್.	ಆರ್.ಸಿ.ಆರ್.ನಂ ನಂ 1-12776-2023-24	ರೂ. 4,32,000/-	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
15.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು-2 ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 914/*/* ರಲ್ಲಿ 20.00 ಎಕರೆ 24.00 ಗುಂಟೆ ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 915 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 913 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 920 &amp; 921 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 903 <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಪ್ರವೀಣಕುಮಾರ ಬಂಟಿಯಾ ತಂದೆ ಮಾಣಿಕ್ ಚಂದ್ ಬಂಟಿಯಾ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶುಜ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ.ನಂ: 1- 09952-2023-24	ರೂ 1,06,12,000/- (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಏಳು ಲಕ್ಷದ ಹನ್ನೆರಡು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
16 .	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು-2 ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 915/*/* ರಲ್ಲಿ 18.00 ಎಕರೆ 29.00 ಗುಂಟೆ ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 916 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 914 &amp; 913 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 918 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಆವಂತಕುಮಾರ ಭಾಗಮಾರ್ @ ಹೇಮಂತಕುಮಾರ ಭಾಗಮಾರ್ ತಂದೆ ಮಹಾವೀರ ಚಂದ್ ಭಾಗಮಾರ್</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09914-2023-24	ರೂ 93,62,500/- ತೊಂಬತ್ತೂರು ಲಕ್ಷದ ಆರವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಐದನೂರು ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಸಿದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
17.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-1 ರಲ್ಲಿ 02.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-3 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-2 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 288. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 302 &amp; 290. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಕೆ.ರಾಮಗಿರಿರಾವ್ @ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ ತಂದೆ ರಾಮುಲು</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ 1- 09618-2023-24	ರೂ 19,40,000/- (ಹತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲ್ವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕಾರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

೪೮

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
18.	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-2 ರಲ್ಲಿ 03.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-4. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-1. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 288. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 290. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಕೆ.ರಾಮಗಿರಿರಾವ್ @ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ ತಂದೆ ರಾಮುಲು</p>	<p>ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ</p>	<p>ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ-1- 09617-2023-24</p>	<p>ರೂ 29,10,000/- (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)</p>	<p>***</p>	<p>*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.</p>



ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
19 .	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-3 ರಲ್ಲಿ 01.00 ಎಕರೆ, 02.00 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 271. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: ಇತರೆ ಜಮೀನು. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 288. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 302. <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಪುಟ್ಟ ಉಮಾಮಹೇಶ್ವರಿ ಗಂಡ ರಾಮುಲು</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09619-2023-24.	ರೂ 10,18,000/- ( ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೆಂಟು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಸಿದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
20 .	<p><u>ಜಮೀನು</u> ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-4 ರಲ್ಲಿ 05.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು. <u>ಚಿಕ್ಕಬಂದಿ</u> ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-5 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-2 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 272. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 290 &amp; 291 <u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u> ಅಚ್ಚಮ್ಮ ಗಂಡ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09616-2023-24.	48,50,000/- (ನಲ್ವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ವೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಕಮ ಸಂಖ್ಯೆ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ (ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ದಾಖಲೆಗಳ ಪಕಾರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕ	ದಾಖಲಾತಿಗಳ ವಿವರ	ಖರೀದಿ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪಸ್ತುತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
21	<p><u>ಜಮೀನು</u></p> <p>ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಕಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 289, ಹಿಸ್ಸಾ-5 ರಲ್ಲಿ 05.00 ಎಕರೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು.</p> <p><u>ಚಕ್ಕುಬಂದಿ</u></p> <p>ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 271. ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 289 ಹಿಸ್ಸಾ-4 ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ: 272. ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್: 290.</p> <p><u>ಮಾರಾಟಗಾರ:</u></p> <p>ಕೆ.ರಮೇಶಬಾಬು ತಂದೆ ಕೆ.ರಾಮಶೇಷಗಿರಿ</p>	ಮಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಶೂಜಾ ಬಿನ್ ಮಹಮ್ಮದ್ ಖಾಸಿಂ.	ಎಂ.ಎನ್.ವಿ. ನಂ: 1- 09620-2023-24.	48,50,000/- (ನಲ್ವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಗಳು)	***	*** ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯ ದಿಂದ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಆದೇಶ ಬಂದ ನಂತರ ಅಧಿಕೃತ ಮೌಲ್ಯಮಾ ಪಕರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಪಾಪನ ಮಾಡಿಸಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗು ವುದು.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 88 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)

ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ  
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

## ಅನುಬಂಧ-2

S.L	Name and Address of Account Holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount Available (in Rs).
1.	Mohammed Hussain Shuja	HDFC Bank, Raichur	50100293047901	7,781,534.90
		HDFC Bank, Raichur	50200057954981	10,217,564.36
		ICICI Bank, Raichur	48205500409	2,11,051
		Karur Vyshya Bank,Raichur(1323)	1323155000051210	19,631
		Kotak Bank, Raichur	7772227777	51,574
		Kotak Bank, Raichur	7777111100	30,380,813.47(Cr)
2.	Mohammed Siraj Ali	Bank Of Maharashtra, Raichur	60419026165	4,164.28
		Kotak Bank,Raichur(8290)	5949104376	1,04,260.4
		SBI Guni Bank,,Drawing power	000000307517774498	77.61
		KGB Bank, Raichur	10613101049893	10,753.75
3.	Jahangeer	Axis Bank, Raichur	922010016323492	2,081.64
		Axis Bank, (Joint Holder-Ravichandra), Raichur	924010018047578	1,160.80
		Bank- Gramina Bank, Raichur	10602101002193	6,010.91
		Union Bank of India,	331802010014928	10,690.57
4.	Sahin Bagum	Gramina Bank, Raichur	10602101036376	2,171.85
5.	Shaik Muzamil Pasha	HDFC Bank, Raichur	50200077104809	41,549.00
6.	Altaf Hussain	Bank Of Baroda, Udayanagar	31390100011298	565.95
7.	Mohammed Burhanuddin	ICICI Bank, Raichur	48201509128	0
8.	Mohammed Shamid Ali	Bank Of India, Raichur	847610110001888	6,608.65
9.	Aslam shaik	IDFC Bank, Vaikuntham cmplx	10178006732	2,815.28
		Canara Bank, Raichur(3321)	110168262641	455.00
		Kotak Bank, Raichur	7777777759	1,721.01
10.	Darwesh Group	ICICI Bank Raichur	048205006288	24,34,675.16
		Kotak Bank, Raichur	7227777777	7,200,001.00
11.	Farooq Pasha	IDFC Bank, Raichur	10178496498	174069.40
		Karoor Vyshya Bank, Raichur(1323)	1323155000047622	0
12.	Mohammed Azhar Pasha	Canara Bank, Raichur(519)	0519101036675	5,784.32
		ICICI Bank, Raichur	48201002292	1,67,844.79
		Kotak Bank, Raichur	5150042559	54,097.78
13.	Syed Miskin	ICICI Bank, Raichur	48205500411	86,68,520.84

S.L	Name and Address of Account Holder	Name of the Bank and its Branch	Account Number	Amount Available (in Rs).
14.	Syed Moseen	HDFC Bank, Raichur	50100603122724	103.40
		IDFC Bank, Vaikuntham cmplx	10176151375	12,449.25
		YES Bank, MFAF Manyata	113999500009641	1,87,367.23
15.	Nasir Hussain Irshad	HDFC Bank, Raichur	50100261298268	48,225.39
		IDFC Bank, Raichur	10177589442	0
		YES Bank Raichur	107951100001255	0
16.	Aamir Mens Wear	ICICI Bank, Raichur	48205500350	65,933.3
17.	Saram Constructions	Kotak Bank, Raichur	7777777107	12,262,498.60(Cr)
18.	Thaiseen shirur	Axis Bank, Raichur	922010054843509	1,465,693.23
		Kotak Bank, Raichur	3249325170	5,05,220.00
19.	Tulip Real Estate constructins	IDFC Bank, Raichur	77955745720	15,801.60
20.	Usman Patel	Canara Bank, Raichur	13022010026680	483,208.24
21.	Zaara Mahin	Canara Bank, Raichur	110021213678	3,253.00
22.	Syed Wasim	Canara Bank, Raichur	110126812069	0
<b>Total in Rupees: Eight crore twenty six lakhs twelve thousand one Rupees only/-</b>				<b>8,26,12,001.00</b>

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 88 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಪ)  
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ  
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

**ಅನುಬಂಧ-3****Details of Seized Vehicles**

SI No.	Registration No.	Vehicle Details	Present Market Value (Rs.)	Remarks
1.	KA-36 P-9625	<b>MAHINDRA SCORPIO</b> Chasis No. MA1TJ4YGT6A90995 Engine No. YGP4A72245	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
2.	KA-36-P-9207	<b>KIA SONNET</b> Chasis No. MZBFA812LPN288689 Engine No.G4LFPV253626	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
3.	KA-36-Z-0266	<b>KIA SELTOS</b> Chasis No. MZBET813MPN570683	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
4.	KA-36-P-9683	<b>HUNDAI CREATA</b> Chasis No. MALPC812TPM558101 Engine No. G4FLPV618484	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
5.	KA-36-P-8537	<b>KIA SELTOS</b> Chasis No. MZBEU812LNN458042 Engine No. G4FLNV441029	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
6.	TO524 AP9073AL	<b>MAHINDRA XUV 700</b> Chasis No. ZSR4A56925 Engine No. MAINE2ZSR6A53595	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
7.	KA-36.P-7517	<b>NISSAN MAGNET</b> Chasis No. MDHFBADD0N8070737 Engine No. B4DA417E184521	***	Market value will ascertained after taking the valuation report from the concerned RTO
8.	KA-36-Z-1439	<b>TAYAOTA INNOVA</b> Chasis No. MBJABBAAX01439615-0224 Engine No. M20ANB98496	22,22,800.00	
9.	KA-36-Z-0651	<b>KIA SELTOS</b> Chasis No. MZBET813MPN591514 Engine No. D4FAPM026737	12,77,900.00	
10.		<b>HUNDAI I-20</b> Chasis No.MALBG512LNM177001 Engine No. G4LFNM234044	3,57,500.00	
<b>Total: 10 Vehicles.</b>				

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 88 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)

ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)

೫೫

**ಅನುಬಂಧ-4**

**Details of movable item.**

Sl No.	Discription of seized movable item	Present Market Value (In Rs.)
1	ONE ROLEX SA-GENEVE SUISSE WRIST WATCH.	Market value will ascertained after taking the valuation report from the evaluator

ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ-ಆರ್ ಡಿ 88 ಜಿಆರ್‌ಸಿ 2025

(ಅನ್ವರ್ ಬಾಷ)  
ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ  
(ಸೇವೆಗಳು-1, ಭೂಮಾಪನ & ವಿಶೇಷ ಕೋಶ)